



أدوار العصر
للمقاولات

ADWAR AL-ASER
FOR CONT.

الملف التعريفي
Company Profile

CONTENTS

**Introduction & Company
Brief**

**Clients, Vendors &
Vendor Approvals**

**Qualifications,
Capabilities & Services**

**Resources (Strength,
Equipment, Logistics)**

**Philosophy &
Objectives**

**Government Authorities
Documents**

**Project History (Ongoing and
Completed)**

**Running Projects Presented
Site Pictures**



أدوار العصر
للمقاولات
ADWAR AL-ASER
FOR CONT.

INTRODUCTION & COMPANY BRIEF

نبذة ونبرة عن الشركة

this into ventured adventurously we 2009 In

field of construction and thereby, Adwar Al Aser was formed With determination, skills, dedication and proper working ethics, the Est has grown up with dynamic highly skills, motivated and dedicated staff The resourceswith multinational reputed construction companies in the kingdom

Our resources strength is primarily because of our excellent working attitude and well organizedstaff'swhichconsistsofprofessional and well manner engineers in civil, mechanical, electrical, highly skilled technicians, specialists and supportive vendors This keeps our clients' requirements in the utmostlevel of satisfaction Our technical personnel have adequate expertise and equippedwith knowledge in their individual fields, to accomplish simple and complicated projects They are complemented by computerized engineering techniques in their respective department allowing them to be in the system

of modern construction procedures and

في عام 2009، غامرنا بمغامرة في هذا المجال

من البناء، وبالتالي تم تشكيل Aser Al Adwar بالتصميم والمهارات والتفاني وأخاليات العمل المناسبة، نمت المؤسسة بمهارات ديناميكية عالية وموظفين متحمسين ومتفانين الموارد مع شركات البناء متعددة الجنسيات ذات السمعة الطيبة في المملكة

قوة مواردنا هي في المقام الأول بسبب موقف العمل الممتاز والموظفين المنظمين تنظيما جيدا والذي يتكون من مهندسين محترفين وذوي مهارات جيدة في المدنيين والميكانيكيين والكهرباء والفنيين ذوي المهارات العالية والمتخصصين والبائعين الداعمين هذا يحافظ على متطلبات عمالنا في أقصى مستوى من الرضا يتمتع موظفونا الفنيون بالخبرة الكافية والمجهزين بالمعرفة في مجالاتهم الفردية، الإنجاز مشاريع بسيطة ومعقدة يتم استكمالها بتقنيات هندسية محوسبة في القسم الخاص بها مما يسمح لها بأن تكون في نظام إجراءات البناء الحديثة وتنفيذ البرامج، والإجراءات

INTRODUCTION & COMPANY BRIEF

program implementation, proper procedures of loss prevention implementation, material reporting and monitoring, procurement and other support functions, as maybe required by the client's likewise, we are conducting continuous program, to adopt further improvement in our construction procedures, techniques and approach, by making alliance with our specialist vendor and upgrading our resources, to provide and good quality services without loss time with our client's

Adwar Al Aser for Contracting is proud of its records and accomplishments with established and proven our hands of successful projects are completed These projects ranged from low budget to multi million dollar Our level

of professionalism and commitment is best reflected by the fact that almost 70 of our new works are repeatedly awarded by the same clients For new installations, expansions of existing commercial and industrial facilities, site developments and complete maintenance services we would be pleased to provide you with our expertise and unquestionable skills

نبذة عن الشركة

المناسبة لتنفيذ منع الخسائر، والبالغ عن المواد ومراقبتها، والمشتریات ووظائف الدعم الأخرى، كما هو مطلوب من قبل العميل وبالمثل، نحن نجرى برنامجاً مستمراً، اعتماداً مزيداً من التحسين في إجراءات البناء والتقنيات والنهج لدينا، من خلال التحالف مع بائعنا المتخصص ورفع مستوى مواردنا، لتقديم خدمات ذات نوعية جيدة دون إضاعة الوقت مع عمالنا تفخر شركة أدور السير للمقاولات بسجلاتها وإنجازاتها مع إنجاز أيدينا الراسخة والمثبتة من المشاريع الناجحة تراوحت هذه المشاريع من ميزانية منخفضة إلى عدة ملايين من الدولارات ينعكس مستوى احترافنا والتزامنا بشكل أفضل من خلال حقيقة أن ما يقرب من 70 من أعمالنا الجديدة يتم منحها مراراً وتكراراً من قبل نفس

العملاء للتركيبات الجديدة، توسعات المنشآت التجارية والصناعية القائمة وتطوير المواقع وخدمات الصيانة الكاملة يسعدنا أن نقدم لك خبراتنا ومهاراتنا التي ال يرقى إليها الشك

INTRODUCTION & COMPANY BRIEF

In this regard Adwar Al Aser for Contracting to take up more challenges in the field of general construction and maintenance services Loss

prevention, on schedule, within budget, good quality of works, team works, and client's satisfaction has always been the primary business ethic by our Company

- Established in 2006 and committed in delivering Client requirements with Quality and Safety
- Executed Construction Projects in collaboration of our Joint venture partners
- Executed Construction projects ranging from small scale to multimillion in Oil Gas,
- Petrochemical, infrastructure, Power sector in multidiscipline Mechanical, Piping, Civil, Structural, CP systems etc.
- Executed above Shutdown projects

نبذة عن الشركة

في هذا الصدد ، كانت شركة أدوار العصر للمقاولات لمواجهة المزيد من التحديات في مجال خدمات البناء والصيانة العامة:

- تأسست عام 2006 وملتزمة بتقديم متطلبات العميل بالجودة والسالمية
- تم تنفيذ مشاريع البناء بالتعاون مع شركائنا في المشروع المشترك
- تم تنفيذ مشاريع البناء التي تتراوح من الصغيرة إلى عدة ملايين في النفط والغاز ،
- البتروكيماويات ، والبنية التحتية ، وقطاع الطاقة في الأنظمة الميكانيكية متعددة التخصصات ، والأنابيب ، والمدنية ، والهيكليّة ، وأنظمة الإنتاج النظيف ، إلخ.
- نفذت فوق مشاريع الغالق
- تنفيذ خدمات إصلاح الصيانة متعددة التخصصات

INTRODUCTION & COMPANY BRIEF

نبذة عن الشركة

- Executed Multidiscipline Maintenance repair services
- Possess a professional set up in supplying long term and short term resources to clients in Oil Gas, Petrochemical etc
- Maintained Camp facilities with 24 hrs Emergency
- Possess latest technological Software's such as Oracle for accounts, Enterprise primavera for all kind of project planning, Inbuilt software for Procurement warehouse material control, In built software for HR Resources control For design and drawings Auto CAD Revit

- امتلاك خبرة مهنية في توفير الموارد طويلة الأجل وقصيرة الأجل للعملاء في مجال النفط والغاز والبتروكيماويات وما إلى ذلك
- صيانة مرافق المخيم مع طوارئ 24 ساعة
- امتلاك أحدث البرامج التكنولوجية مثل Oracle للحسابات ، primavera Enterprise لجميع أنواع تخطيط المشاريع ، في برنامج مدمج للتحكم في مواد مستودع المشتريات ، برنامج مدمج للتحكم في موارد الموارد البشرية للتصميم

والرسومات Revit CAD Auto



Philosophy & Objective

أدوار العصر
للمقاولات
ADWAR AL-ASER
FOR CONT.

Philosophy & Objective



الفلسفة والهدف

- Maintaining highest standards and quality output is the Management policy in first place
- The management emphasizes the principle that, every individual is responsible in the organization for the quality of the work that he or she performs is essential to achieve our goal of providing highest quality service to all our valuable clients
- Adwar al Aser has been successfully improving its services Quality levels in past three and half decades and continuously improving the Quality procedures mirroring ISO standards to meet the expectations of clients

• إن الحفاظ على أعلى المعايير وجودة المخرجات هو سياسة الإدارة في المقام الأول

• تؤكد الإدارة على المبدأ القائل بأن كل فرد مسؤول في المنظمة عن جودة العمل الذي يؤديه أمر ضروري لتحقيق هدفنا المتمثل في تقديم خدمة عالية الجودة لجميع عملائنا الكرام

• نجحت شركة أدوار العصر في تحسين مستويات جودة خدماتها في العقود الثلاثة ونصف الماضية وتحسين إجراءات الجودة باستمرار لتعكس معايير ISO لتلبية توقعات العملاء

• يعمل قسم مراقبة الجودة في أدوار العصر (D QC) باستخدام دليل تفصيلي مطور حول QCD يصف الدليل متطلبات الجودة العامة الشاملة ومبادئ التنفيذ والنجاح.

Philosophy & Objective



الفلسفة والهدف

- Adwar al Aser Quality Control Department(Q C D) operates with developed detailed QCD Manual The Manual describes the overall general quality requirements and the principles for implementation and accomplishment
- Quality Control Department continuously updates QCD Manual to meet the standards of various types of projects and clients
- QCD develops project and Site Specific QA/QC and Project Quality plan (Manuals and programs, and client approval is obtained prior to the mobilization
- The QCD assures these programs are implemented and strictly adhered to in their entirety and followed to build into product or activity, procurement

• يقوم قسم مراقبة الجودة بتحديث دليل QCD باستمرار لتلبية معايير أنواع مختلفة من

المشاريع والعمالء

• يطور QCD المشروع والموقع المحدد لضمان الجودة / مراقبة الجودة وخطة جودة المشروع (الكتيبات والبرامج ، ويتم الحصول على موافقة العميل قبل التعبئة

• يضمن QCD أن هذه البرامج يتم تنفيذها والالتزام الصارم بها في مجملها ومتابعتها لتضمينها في المنتج أو النشاط أو الشراء



SERVICES

أدوار العصر
للمقاولات
ADWAR AL-ASER
FOR CONT.

SERVICES

خدماتنا

Building
g
services



خدمات البناء

Maintenance
services



خدمات الصيانة

Facilitie
smanagement
services



خدمات إدارة
المرافق

Qualifications, Capabilities & Services

CAPABILITIES



قدراتنا

يمكننا تنفيذ مشاريع صغيرة إلى عدة ملايين مثل We can execute small projects to multimillion scale :

such as

- EPC projects, Chemical Plants, Water Desalination Plant, Sewerage Plant, Cement Plant.
- Cross country pipeline construction, Petrochemical Plant, Oil refineries, Steel Mills.
- Multidiscipline construction projects
- Earth Works, RCC Works, Finishing Works.
- Multidiscipline Maintenance services / repair services
- Shutdown projects (Oil and Gas, Petrochemical, Industrial plants).
- Scaffolding & Shuttering Services for multi discipline works.
- Equipment rental services & Maintenance.
- Manpower's Support Services on Short term and long term basis

- مشاريع EPC ، المصانع الكيماوية ، محطة تحلية المياه ، محطة الصرف الصحي ، مصنع الأسمنت.
- بناء خطوط الأنابيب عبر البلاد ، ومصنع البتروكيماويات ، ومصافي النفط ، ومصانع الصلب .
- مشاريع البناء متعددة التخصصات
- أعمال الأرض ، أعمال RCC ، أعمال التشطيبات.
- خدمات الصيانة متعددة التخصصات / خدمات الإصلاح
- مشاريع الغالق (النفط والغاز والبتروكيماويات والمنشآت الصناعية).
- خدمات السقالات والأبواب أعمال متعددة التخصصات .
- خدمات تأجير المعدات وصيانتها.
- خدمات دعم القوى العاملة على المدى القصير والطويل

CIVIL & STRUCTURAL WORKS



الأعمال المدنية والإنشائية

- Land developments for Industrial, Commercial as well as independent houses.
- Earth works, Excavation, Backfilling, Landscaping, Asphalt works.
- Construction Industrial buildings for ARAMCO, SABIC, and RC.
- Construction of Heavy foundations for Equipment's and Buildings Industrial, Commercial.
- Construction of Structural Works, Tank walls, Pipe sleepers, Pipe racks, Supports, etc.
- Construction of Precast Segments with Hydraulic Shutters in Precast Yard.
- Construction of Camps & Industrial Building Civil and Finishes & Site facilities.
- Major Asphalt works for Industries, Housing complexes and camps.
- Heavy Tunnel Construction work Open Cut & Cut& Cover casting & Finishing.

- تطوير الأراضي للمنازل الصناعية والتجارية وكذلك المستقلة.
- اعمال الرض والحفر والردم وتنسيق الحدائق واعمال السفلت.
- إنشاء مبان صناعية أرامكو ، سابك ، والصليب الأحمر.
- انشاء اساسات ثقيلة للمعدات والمباني الصناعية والتجارية.
- بناء الأعمال الإنشائية ، جدران الخزانات ، عوارض الأنابيب ، رفوف الأنابيب ، الدعامات ، إلخ.
- إنشاء قطاعات سابقة الصب مع مصاريع هيدروليكية في ساحة سابقة الصب.
- إنشاء المخيمات والمباني الصناعية المدنية والتشطيبات ومرافق الموقع.
- أعمال السفلت الرئيسية للصناعات والمجمعات السكنية والمخيمات.
- أعمال إنشاء الأنفاق الثقيلة ، فتح قص وقطع وتغطية الصب والتشطيب.



أدوار العصر
للمقاولات
ADWAR AL-ASER
FOR CONT.

CIVIL & STRUCTURAL WORKS

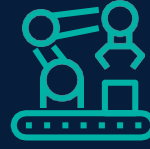


الأعمال المدنية والإنشائية

- Construction of Temporary facilities for various Industrial sites.
- Curve Spans, Station spans, Single Track Span, Double Track Span Single track station spans, Transition Spans.
- 50 meter Deep Underground Stations as well as Track slabs, Piling & Duct Banks.
- Construct the Depot for the workshops of the Trains maintenance of necessary structure required like water tank, Manholes Chambers etc.
- Construction of Civil Works for Underground Stations, Under Track Slab and Tunnels.

- إنشاء منشآت مؤقتة لمختلف المواقع الصناعية.
- يمتد المنحنى ، ويمتد المحطة ، ويمتد المسار الفردي ، ويمتد المسار المزدوج ، ويمتد المحطات ذات المسار الفردي ، والمسافات الانتقالية.
- محطات مترو أنفاق بعمق 50 مترا بالإضافة إلى ألواح الجنزير والأكوام والقنوات.
- إنشاء مستودع لورش عمل صيانة القطارات للهيكل الضروري المطلوب مثل خزان المياه ، غرف غرف التفتيش ، إلخ.
- إنشاء أعمال مدنية لمحطات تحت الأرض ، تحت بالطقة وأنفاق.

MECHANICAL & PIPING WORKS EXECUTED



تنفيذ الأعمال الميكانيكية والأنابيب

- Heavy lifts of equipment such as pressure vessels, compressors, Pumps, transformers, switch gears etc.
- Oil & Gas + Water Pipelines Piping, Fabrication, erection with all necessary materials/
- Storage Tanks repair, Equipment alignment, Hydrotesting, Valve Testing, Piping reinstallation & Flushing Lines up to commissioning.
- Industrial Buildings with utilities such as Oil/ Water separation system.
- Structural Pipe Rack, Platforms, Skid fabrication and installation.
- In maintenance, Piping Modification, Valve Replacement, modification of stationary equipment's, Light and Heavy Steel Structure modification, ducts, hopper & silos, overhead cranes, weigh bridges, vessels, storage tanks etc.

• المصاعد الثقيلة للمعدات مثل أوعية الضغط والضواغط والمضخات والمحولات وتروس التبديل وما إلى ذلك.

• النفط والغاز + خطوط أنابيب المياه وتصنيعها وتركيبها بكافة المواد اللازمة /

• إصلاح صهاريج التخزين ، محاذاة المعدات ، الاختبار المائي ، اختبار الصمامات ، إعادة تركيب الأنابيب وخطوط التنظيف حتى التشغيل.

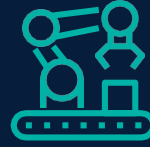
• المباني الصناعية مع المرافق مثل نظام فصل الزيت / الماء.

• رف الأنابيب الإنشائية ، المنصات ، تصنيع وتركيب النزالق.

• في الصيانة ، تعديل الأنابيب ، استبدال الصمامات ، تعديل المعدات الثابتة ، تعديل الهيكل الصلب الخفيف والثقيل ، القنوات ، القادوس والصوامع ، الرافعات العلوية ، جسور الوزن ، السفن ، صهاريج

التخزين ، إلخ.

MECHANICAL & PIPING WORKS EXECUTED



تنفيذ الأعمال الميكانيكية والأنابيب

- Fabricated over and above 50,000 dia. inch Saudi Aramco Piping.
- Erected above 100 KM of pipelines includes Plant piping, Cross country pipelines, Equipment internal piping.
- Welding on special process materials all standards.
- Hydro testing, Pneumatic and chemical cleaning of process piping and Pipelines & Process equipment's
- Pre commissioning and commissioning of Pipelines.

• ملفقة تزيد عن 50000 ديا. بوصة أرامكو السعودية لأنابيب.

• تم تشييدها فوق 100 كيلومتر من خطوط الأنابيب بما في ذلك أنابيب المصنع وخطوط الأنابيب عبر البلاد والأنابيب الداخلية للمعدات.

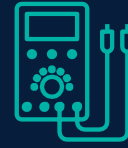
• لحام على مواد عملية خاصة جميع المعايير.

• الاختبار المائي والتنظيف الهوائي والكيميائي لأنابيب العمليات وخطوط الأنابيب ومعدات

العمليات

• قبل التكليف والتكليف لخطوط الأنابيب.

ELECTRICAL & INSTRUMENTATION WORKS EXECUTED



الأعمال الكهربائية والتجهيزات

- Electrical Sub Stations 13.8 KV to 230 KV, MCC Switch Board and Panel Installation.
- Erection of electrical equipment such as Transformers, Switch gears, Control panels, UPS systems etc. (Erection and Maintenance).
- Marine Cable termination, Glanding, & Testing etc.
- Pre commissioning of the systems.
- All Type of Cable Trays, bus ducts, Cable Leaders Installation
- Installation of various instruments, gauges, flow meters etc.
- Instrument cable laying, Fiber Optic cable lying.
- Installation telephony systems for communication centers
- Cathodic Protection (Impressed Current and sacrificial anode system).
- Industrial Plant illumination cable duct banks.
- MCC panel installation, testing and commissioning.
- PLC DCS BMS System.

- محطات كهربائية فرعية 13.8 ك.ف. إلى 230 ك.ف.
- تركيب المعدات الكهربائية مثل المحولات والمفاتيح الكهربائية ولوحات التحكم وأنظمة UPS وما إلى ذلك (التركيب والصيانة).
- إنهاء الكابلات البحرية ، السد ، والختبار ، إلخ.
- التكلفة المسبق للأنظمة.
- كل أنواع صواني الكابلات وأنابيب الحافلات وتركيب قادة الكابلات
- تركيب مختلف الأدوات والمقاييس وعدادات التدفق وما إلى ذلك.
- مد كابل الصك ، الكذب كابل الألياف البصرية.
- تركيب أنظمة هاتفية لمراكز الاتصالات
- الحماية الكاثودية (التيار المسلط ونظام النود القرباني).
- البنوك مجاري أنابيب الإضاءة المصنع الصناعي.
- تركيب لوحة MCC واختبارها وتشغيلها.



Success Partners

Success Partners

كفاء النجاح



أدوار العصر

الرياض - حي نمار - الطريق الدائري
الجنوبي الفرعي



+966 53 951 8881



Adwar.Alaser@gmail.com

